…………………...., dnia ................

**Sąd Rejonowy w ...**

**Wydział Cywilny**

ul. .................

.......................

**Wnioskodawca:** ................................

ul. ..........................

..............................

PESEL: ..................

**Uczestnicy**

**postępowania:** 1. .............................

ul. ............................

..................................

PESEL: …………….

2. ...............................

ul. .................................

..........................................

PESEL: ...........................

**Wartość przedmiotu sporu: ...................... zł**

**(słownie: .............................)**

**Wniosek**  **o dział spadku**

Wnoszę o:

1. ustalenie, że w skład spadku po zmarłym ... wchodzi nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym położona w ……….. o nr geodezyjnym …, dla której Sąd Rejonowy w ……………… prowadzi księgę wieczystą nr ............................
2. dokonanie działu spadku po zmarłym ……………. w ten sposób, że składnik majątku opisany w pkt 1 wniosku przyznać na wyłączną własność wnioskodawcy, bez spłat na rzecz uczestników postępowania,
3. dopuszczenie i przeprowadzenie dowodów z dokumentów w postaci:
4. postanowienia o stwierdzeniu nabyciu spadku,

na okoliczność ustalenia kręgu spadkobierców zmarłego,

1. aktu notarialnego umowy sprzedaży nieruchomości …

na okoliczność składu majątku spadkowego.

**Uzasadnienie**

Spadkodawca .................... zmarł.................. w ...………….Nie sporządził żadnych testamentów. Ze spadkobierców ustawowych pozostawił po sobie 3 dzieci – wnioskodawcę i uczestników postępowania.

Sąd Rejonowy w ………….. postanowieniem z dnia ……………… wydanym w sprawie ……….stwierdził, że spadek po zmarłym nabyły wyżej wskazane osoby.

Majątek spadkowy stanowi nieruchomość szczegółowo opisana w petitum wniosku.

Na nieruchomości zamieszkuje wnioskodawca wraz ze swoją żoną i dziećmi. Wnioskodawca dba o dom i działkę i chciałby nadal zamieszkiwać na niej wraz z rodziną.

Uczestnicy postępowania zamieszkują na stałe w innych częściach Polski i nie są zainteresowani przejęciem nieruchomości.

Wnioskowany podział spadku jest zatem uzasadniony ze względu na potrzeby spadkobierców i dotychczasowy sposób korzystania z nieruchomości.

Wartość majątku spadkowego jest niesporna, zaś uczestnicy postępowania nie chcą spłat na ich rzecz w związku z działem spadku.

W związku z powyższym wniosek niniejszy jest zasadny.

………………………………..

(podpis wnioskodawcy)

**Załączniki:**

* postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku,
* akt notarialny umowy sprzedaży nieruchomości,
* 2 odpisy wniosku wraz z załącznikami,
* opłata od wniosku.